

LUCADOVERI ARCHITETTO

Piazza Martiri della Libertà, 27 - Pontedera (PI)
Tel +39 0587 212221 - Fax +39 0587 212221
www.lucadoveri.it - info@lucadoveri.it



2007 - EX GRAFICA PISANA, Buti (PI)
studio di fattibilità

L'intervento riguarda la ristrutturazione di un laboratorio artigianale, ubicato in Buti, Via G. Leopardi. L'immobile fino a qualche anno fa era la sede operativa della tipografia "La Grafica Pisana". L'edificio, ormai in disuso da alcuni anni, verte in cattive condizioni di manutenzione oltre a presentare infiltrazioni d'acqua piovana dalla copertura. La ristrutturazione prevede di trasformare l'attuale fabbricato in n. 5 appartamenti per civile abitazione corredati da un'autorimessa posta al piano seminterrato. Gli appartamenti sono stati dimensionati in base alle quote di proprietà dei richiedenti e progettati in base alle specifiche esigenze dettate dagli stessi proprietari.

Si prevede l'istallazione di un impianto solare termico per la produzione di acqua calda con eventuale serbatoio di accumulo e l'istallazione di pannelli solari fotovoltaici in modo da ottenere un'autonomia energetica.

